

Skoczów 22 kwietnia 2024r

Szanowni Państwo

W odniesieniu do pisma SPK Spółka z o. o. Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „WSPÓLNOTA” w Skoczowie oświadcza, że pierwszego maja **nie nastąpi** odłączenie węzłów ciepłowniczych budynków Spółdzielni.

Z uwagi na uniemożliwienie przez Zarząd SPK Spółka z o.o. jak i ustępujące władze Gminy skorzystania z prawa określonego w art. 4j ust. 1 Prawa energetycznego do swobodnego wyboru sprzedawcy ciepła przez odbiorcę, Zarząd Spółdzielni - celem zabezpieczenia dostarczania c.o. i c.w.u. wycofa złożone wypowiedzenie. Deklaracja SPK Spółka z o.o. wprowadza w błąd również i z tego względu, iż zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 3. ustawy o samorządzie gminnym zaopatrzenie mieszkańców Skoczowa w ciepło należy do zadań własnych gminy, które realizuje poprzez spółkę gminną SPK Sp. z o.o. - wobec braku alternatywnego zaopatrzenia w ciepło władze gminy nie mogłyby pozbawić około 5.000 osób ogrzewania i ciepłej wody, albowiem rodziłoby to sankcje karne dla osób odpowiedzialnych. Zarząd SPK Spółka z o. o. ma również świadomość tego, że z uwagi na fakt, iż węzły zasilające sieć ciepłowniczą Spółdzielni są integralną częścią sieci ciepłowniczej SPK, Spółka ta na wniosek Spółdzielni ma obowiązek zawarcia kolejnej umowy kompleksowej w przypadku rozwiązania poprzedniej.

Pismo SPK Spółka z o.o. należy odczytywać wyłącznie jako zmierzające do wywołania u Państwa niepokoju, ukierunkowanego przeciwko Zarządowi Spółdzielni, a to celem odwrócenia Państwa uwagi od rzeczywistego problemu.

Wypowiedzenie 31 października 2023r, umowy kompleksowej na dostawę ciepła z SPK Sp. z o.o. poskutkowało w okresie przedwyborczym podjęciem przez ówczesne władze miasta negocjacji w sprawie przekazania całości produkcji ciepła sieciowego ciepłowni węglowej SEC Sp. z o.o. jako „rozwiązania korzystnego dla mieszkańców”. Wynegocjowana umowa, „jako akceptowalna dla obu spółek”, która „była sukcesem” nie została jednak podpisana przez Zarząd SPK Sp. z o.o. Pani Katarzyna Reczka – Prezes Zarządu uzasadniła odmowę rzekomym wzrostem kosztów przesyłu tak ogromnym, że cena ciepła ogółem dla mieszkańców w przypadku podpisania tej umowy wzrosłaby o 2%. Nikt, nigdy, nikomu jak dotąd nie przedstawił żadnych wyliczeń uzasadniających te wartości. Nikt, nigdy dotąd nie zakwestionował również przedstawionych Państwu przez Zarząd Spółdzielni wyliczeń utraconych korzyści.

Zerwanie przez Zarząd SPK Sp. z o.o negocjacji w sprawie podpisania, umowy uświadomiło pozostałym odbiorcom ciepła sieciowego rzeczywistych celów prowadzonych negocjacji. Poskutkowało to złożeniem SPK Sp. z o.o. wypowiedzeń umowy kompleksowej na dostawę ciepła przez trzech Zarządców reprezentujących skoczowskie Wspólnoty Mieszkaniowe, jak i złożeniem Zarządowi SEC Sp. z o.o. oświadczeń woli przystąpienia do umowy na dostawę ciepła przez sześciu skoczowskich przedsiębiorców. Z uwagi na fakt, że na koniec ubiegłego tygodnia także zarządcy innych skoczowskich Wspólnot Mieszkaniowych przewidzieli spotkania w sprawie możliwości odbioru ciepła od SEC Sp. z o.o., Zarząd Naszej Spółdzielni odroczył na obecny tydzień złożenie do SPK Sp. z o.o. wycofania wypowiedzenia umowy kompleksowej, którego termin upływa 30 kwietnia 2024r. Wycofanie tego wypowiedzenia zostanie złożone w zaplanowanym terminie tj. 23 kwietnia 2024r.

Szanowni Państwo. W zasadzie wypada znowu podziękować Pani Katarzynie Reczka - Prezes. Zarządu SPK Sp. z o.o. oraz inspirującym ją osobom za przeprowadzenie tej akcji. Próba wywołania paniki groźbą „zaprzestania dostaw ciepła”, sprzeczna z nią deklaracja „gotowości wznowienia bezpiecznych i stabilnych dostaw ciepła” oraz oferta „utrzymania stanu obecnego” jako opcji „najbardziej opłacalnej z punktu widzenia mieszkańców” obnaża prawdziwe oblicze ustępującej władzy. Pozwala także nowym władzom Gminy Skoczów na dostrzeżenie wagi problemu ... a Państwu, potwierdza prawidłowość dokonanych ostatnio wyborów.

Z poważaniem

CZŁONEK ZARZĄDU
GŁÓWNA KSIĘGOWA

mgr Aleksandra Trojan

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Janusz Skowroński